

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Поточний ремонт цоколю житлового будинку за адресою: проспект Івана Мазепи 21 п. 1-3

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Будівельні роботи. ДСТУ Б Д.2.2 - 2012;
- Ремонтно-будівельні роботи . ДСТУ Б Д.2.4 - 2012;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Держбуду України.

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до усереднених показників Додатка Б до ДСТУ-Н Б Д.1.1-3-2013.

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

- | | | |
|---|------|-------------|
| 1. Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими _вартості будівництва (без ПДВ), ДСТУ Б Д.1.1-1-2013 п.5.8.16 | 5,00 | % |
| 2. Усереднений показник для визначення розміру кошторисного прибутку, ДСТУ Б Д.1.1-1-2013 п.5.8.16 | 6,80 | грн./люд.-г |
| 3. Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат, ДСТУ Б Д.1.1-1-2013 п.5.8.16 | 1,23 | грн./люд.-г |

Загальна кошторисна трудомісткість

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

Загальна кошторисна заробітна плата

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,83 люд.-г та розряді робіт 3,8)

1,25331	тис.люд.-г
1,136	тис.люд.-г
77,43747	тис.грн.
9954,78	грн.

Всього договірна ціна:

у тому числі:

будівельні роботи -

вартість устаткування -

у тому числі:

- ризики і інфляція від вартості устаткування

інші витрати -

244

230,25843

-

-

13,74157



Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Тідсумкові вартісні параметри".

Перевірив:

7.5.