|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА** | | | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | | | | | |
| **Поточний ремонт під'їздів житлового будинку за адресою: м. Дніпро, вул. Новоорловська, 2** | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |  |
| Будівництво розташоване на території ........................... області. | | | | | | | | | | | |  |
| Кошторисна документацiя складена iз застосуванням: | | | | | | | | | | | |  |
| - Ремонтно-будівельні роботи . ДСТУ Б Д.2.4 - 2012; | | | | | | | | | | | |  |
| - Будівельні матеріали, вироби і конструкції; | | | | | | | | | | | |  |
| Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими  даними Мінрегіонбуду України . | | | | | | | | | | | |  |
| Загальновиробничi витрати розрахованi вiдповiдно до усереднених показникiв Додатка Б до ДСТУ-Н Б Д.1.1-3-2013. | | | | | | | | | | | |  |
| При складаннi розрахункiв iнших витрат прийнятi такi нарахування: | | | | | | | | | | | |  |
| 1. | Усереднений показник для визначення розмiру кошторисного прибутку, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16 | | | | | | | | 6,80 | | грн./люд.-г | |
| 2. | Усереднений показник для визначення розмiру адмiнiстративних витрат, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16 | | | | | | | | 1,23 | | грн./люд.-г | |
|  | | | |  | | | | | | | | |
| Загальна кошторисна трудомiсткiсть | | | | | | | | 1,62985 | |  | тис.люд.-г | |
| Нормативна трудомiсткiсть робiт, яка передбачається у прямих витратах | | | | | | | | 1,498 | |  | тис.люд.-г | |
| Загальна кошторисна заробiтна плата | | | | | | | | 84,129 | |  | тис.грн. | |
| Середньомiсячна заробiтна плата на 1 робiтника в режимi повної зайнятостi (при середньомiсячнiй нормi тривалостi  робочого часу 166,08 люд.-г та розрядi робiт 3,8) | | | | | | | | 8527,52 | |  | грн. | |
|  | | | |  | | | | | | | | |
| Всього договiрна цiна:  у тому числi: | | | | | | | | 165,76882 | |  | тис.грн. | |
| будiвельнi роботи - | | | | | | | | 136,13596 | |  | тис.грн. | |
| вартiсть устаткування - | | | | | | | | - | |  | тис.грн. | |
| у тому числi: | | | | | | | |  | |  |  | |
| - ризики і інфляція від вартості устаткування | | | | | | | | - | |  | тис.грн. | |
| iншi витрати - | | | | | | | | 2,00472 | |  | тис.грн. | |
| податок на додану вартiсть - | | | | | | | | 27,62814 | |  | тис.грн. | |
|  | | | |  | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | | | | | |
| Примiтка: | | | | | | | |  | |  |  | |
| 1. Данi про структуру кошторисної вартостi будiвництва наведенi у документi "Пiдсумковi вартiснi параметри". | | | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | |
| Склав: | |  |  | | Перевірив: |  |  | | | | | |