

Замовник ОСББ «І. Мазепи-21»
(назва організації)
Підрядник ПП «Укр.Буд»
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

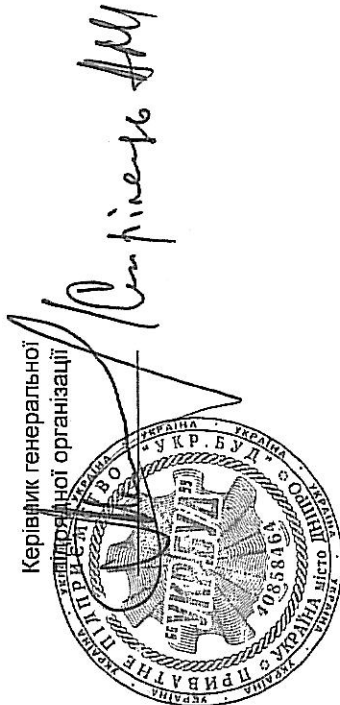
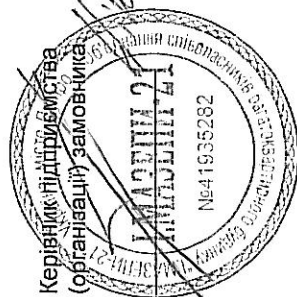
на будівництво Поточний ремонт під'їздів житлового будинку за адресою: проспект Івана Мазепи, 21, що здійснюється в 2019 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1-2013

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Прямі витрати (вартості - "Підсумкової відомості ресурсів") в тому числі		198,21685	198,21685	-
	Розрахунок N1 Заробітна плата		101,16937	101,16937	-
	Розрахунок N2 Вартість матеріальних ресурсів		96,86778	96,86778	-
2	Розрахунок N3 Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів		0,17970	0,17970	-
3	Розрахунок N4 Загальновиробничі витрати		34,38215	34,38215	-
	Розрахунок N5 Витрати на зведення (приспосовування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд		-	-	-
4	Розрахунок N6 Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)		-	-	-
5	Розрахунок N7 Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)		-	-	-
6	Розрахунок N8 Інші супутні витрати		1,24230	-	1,24230
7	Розрахунок N9 Разом		233,84130	232,59900	1,24230
8	Розрахунок N10 Прибуток		7,74393	7,74393	-
9	Розрахунок N11 Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій		3,51477	-	3,51477
10	Розрахунок N12 Кошти на покриття ризику		-	-	-
	Розрахунок N12 Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами		-	-	-

1	2	3	4	5	6
11	Розрахунок N13	Разом (пп. 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірна ціна Всього договірна ціна	245,10000 12,90000 258,00000 258,00000	240,34293 - 240,34293	4,75707 12,90000 17,65707



Поточний ремонт під'їздів житлового будинку за адресою: проспекту Івана Мазепи, 21
Л/к

Локальний кошторис на будівельні роботи № 2-1-1

на поточний ремонт під'їздів

Поточний ремонт під'їздів житлового будинку за адресою: проспект Івана Мазепи, 21

Основа:
іфреслення (специфікації) №

Кошторисна вартість

232,59904 тис. грн.

Кошторисна трудомісткість

2,85754 тис.люд.-год.

Кошторисна заробітна плата

107,2882 тис. грн.

Середній розряд робіт

3,4 розряд

№ п/п	Об'єкт-вання (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.-год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	Тих, що обслуговують машини
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	РН12-18-3	Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання будівельних робіт=1,2 Фарбування раніше пофарбованих стель усередині будівлі водоємультійними сумішами з розчищенням понад 35%	100м2	5,8395	10895,62 4502,86	- -	63624,97	26294,45	- -	124,08 -	724,57 -
2	РН12-17-3	Фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі водоємультійними сумішами з розчищенням понад 35%	100м2	5,6234	9973,78 3601,42	- -	56086,55	20252,23	- -	99,24 -	558,07 -
3	РН12-7-2	Полірене олійне фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі розбіленим колером з розчищенням старої фарби до 35%	100м2	8,33404	6140,21 4163,35	- -	51172,76	34697,53	- -	111,888 -	932,48 -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		в тому числі: вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн. всього заробітна плата, грн. Загальноновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальноновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальноновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					96867,82 101169,37 34382,15 100,09 6118,83 232599,04					
		----- Всього по кошторису					232599,04					
		Кошторисна трудоємність, люд.год.					2857,54					
		Кошторисна заробітна плата, грн.					107288,2					

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Поточний ремонт підздів житлового будинку за адресою: проспект Івана Мазепи, 21
 Поточний ремонт підздів житлового будинку за адресою: проспект Івана Мазепи, 21

**Підсумкова відомість ресурсів до локального кошторису № 2-1-1
 поточний ремонт підздів**

№ п/п	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Початкова ціна за одиницю, грн.	в тому числі:				Об'єднування ціни
						відпускна ціна, грн.	транспортування, грн.	заготівельно-складські витрати, грн.	всього, грн.	
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14	
1	1	I. Витрати труда Витрати труда робітників-будівельників	люд-год	2757,45	36,69					
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,4						
3		Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі:								
3.1		загальноновиробничих витрат	люд-год	100,09	61,13					
		Разом кошторисна трудомісткість	люд-год	2857,54						
		Середній розряд робіт	розряд	3,4						
4	+С311-30-М	II. Будівельні машини і механізми Перевезення сміття до 30 км	т	0,51342	350 179,70					
		Разом по розділу II	грн.		179,70					
5	+С111-1608	IV. Будівельні матеріали, виробі і конструкції Дрантя	кг	3,30034835	8,67 28,61	8,12 26,80	0,38 1,25	0,17 0,56		
6	&С1191-241-1 варіант 1	Емаль ПФ-116	кг	258,9808107	73,82 19117,96	72,10 18672,52	0,27 69,92	1,45 375,52		

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
7	C111-627	Оліфа комбінована К-2	т	0,02949588	66351,97 1957,11	64778,95 1910,71	272 8,02	1301,02 38,38	
8	C111-1604	Папір шліфувальний	м2	23,6275082	173,68 4103,63	170,24 4022,35	0,03 0,71	3,41 80,57	
9	&C111-390-5-4 варіант 1	Фарба водоємультійна	кг	813,8659	81,84 66606,79	80,00 65109,27	0,24 195,33	1,6 1302,19	
10	&C1113-296-3	Шпаклівка Finish	кг	990,917993	5,1 5053,68	5,10 5053,68	- -	- -	
Разом по розділу IV					96867,78	94795,33	275,23	1797,22	

Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.

Символ & визначає що ресурс задан користувачем.

Склад

_____ [посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

_____ [посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Поточний ремонт під'їздів житлового будинку за адресою: проспект Івана Мазепи, 21

Розрахунок загально-виробничих витрат до локального кошторису № 2-1-1 на поточний ремонт під'їздів

Номер позиції л.к.	Шифр і номер позиції нормативу	Кількість	Нормативно-розрахункова кошторисна трудова місткість, що передбачена в прямих витратах (робітників-будівельників та робітників, що обслуговують машини)	Усереднені коефіцієнти переходу від нормативно-розрахункової кошторисної трудової місткості до передбачених витрат (робітників, що передбачені в прямих витратах, до трудових витрат працівників, заробітна плата яких враховується в загально-виробничих витратах)	Трудомісткість в загально-виробничих витратах	Усереднена вартість людини-цінників, заробітна плата яких враховується в загально-виробничих витратах	І блок. Заробітна плата в загально-виробничих витратах	Заробітна плата в прямих витратах	II блок. Єдиний внесок на загально-обов'язкове державне соціальне страхування,	Усереднені показники для визначення коштів на покриття рішень загально-виробничих витрат	III блок. Кошти на покриття рішень статей загально-виробничих витрат	Загально-виробничі витрати без урахування відрахувань на єдиний внесок від коштів на оплату по непрацевдатності,
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	PH12-18-3	5,8395	124,08	0,0362824	4,5019	61,13	275,20	4502,86	1051,17	1,689336	209,61	1535,98
2	PH12-17-3	5,6234	724,57	0,0362824	26,29	61,13	1607,03	26294,45	6138,31	1,689336	1224,02	8969,36
3	PH12-7-2	8,33404	558,07	0,0362824	20,25	61,13	220,11	3601,42	840,74	1,689336	167,65	1228,50
4	PH12-16-2	0,18755	111,888	0,0362824	4,0596	61,13	1237,77	20252,23	4727,82	1,689336	942,76	6908,35
5	PH12-16-3	0,186	932,48	0,0362824	33,83	61,13	248,16	4163,35	970,53	1,689336	189,02	1407,71
			128,112	0,0362824	4,6482	61,13	2068,18	34697,53	8088,43	1,689336	1575,3	11731,91
			24,03	0,0362824	0,87	61,13	284,15	4706,83	1098,02	1,689336	216,42	1598,59
			135,432	0,0362824	4,9138	61,13	53,29	882,77	205,94	1,689336	40,59	299,82
			25,19	0,0362824	0,91	61,13	300,38	4855,24	1134,24	1,689336	228,79	1663,41
							55,87	903,07	210,97		42,55	309,39

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	PH12-30-7	0,992	111,852	0,0362824	4,0583	61,13	248,08	4109,44	958,65	1,689336	188,96	1395,69
7	PH9-6-1	0,1674	110,96	0,049476	4,03	61,13	246,1	4076,56	950,97	2,135133	187,45	1384,52
8	PH12-41-6	0,002635	16,2	0,0362824	0,8015	61,13	49,00	515,48	124,19	1,689336	34,59	207,78
9	PH12-10-3	0,32426	2,71	0,0362824	0,13	61,13	8,2	86,29	20,79	1,689336	5,79	34,78
10	PH12-31-6	0,193595	53,28	0,0362824	1,9331	61,13	118,17	1982,55	462,16	1,689336	90,01	670,34
11	PH12-11-3	1,798	0,14	0,0362824	0,01	61,13	0,31	5,22	1,22	1,689336	0,24	1,77
12	PH20-40-1	0,513415	266,64	0,0362824	9,6743	61,13	591,39	9921,67	2312,87	1,689336	450,44	3354,70
			86,46	0,0362824	3,14	61,13	191,76	3217,2	749,98	1,689336	146,06	1087,8
			103,092	0,0362824	3,7404	61,13	228,65	3787,60	883,58	1,689336	174,16	1286,39
			19,96	0,0362824	0,72	61,13	44,27	733,26	171,05	1,689336	33,72	249,04
			151,212	0,0362824	5,4863	61,13	335,38	5555,53	1296,00	1,689336	255,45	1886,83
			271,88	0,049476	9,86	61,13	603,01	9988,84	2330,21	1,689336	459,3	3392,52
			1,956	0,049476	0,0968	61,13	5,92	62,24	15,00	2,135133	4,18	25,10
			1		0,05		3,04	31,95	7,7		2,15	12,89
	Разом:		2757,45		100,09		6118,83	101169,37	23603,39		4659,93	34382,15

Крім того:

Кошти на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювання або травми.

$$\begin{aligned} & (\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{H124}) * \text{H21} / 100 = \\ & = (6118,83 + 101169,37 * 1) * 0 = 0 \text{ грн.} \end{aligned}$$

де:

H124 - коефіцієнт, що визначається платником самостійно і враховує приведення розрахункової суми єдиного внеску до суми, не меншої за розмір мінімального страхового внеску;

H21 - відсоток до кошторисної зарплати за другим блоком загальновиробничих витрат для урахування коштів на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювань або травм, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності.

$$\begin{aligned} & (\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{H124}) * \text{H21} / 100 * \text{H18} / 100 = \\ & = (6118,83 + 101169,37 * 1) * 0 * 0,22 = 0 \text{ грн.} \end{aligned}$$

де:

H18 - відрахування від фонду оплати труда на соціальні заходи відповідно до законодавства, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму допомоги по тимчасовій непрацездатності понад п'яти днів.

$$\begin{aligned} & (\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{H124}) * \text{H116} / 100 = \\ & = (6118,83 + 101169,37 * 1) * 0 = 0 \text{ грн.} \end{aligned}$$

де:

H116 - єдиний внесок на величину допомоги на тимчасову втрату непрацездатності понад 5 днів, %;

Разом загальноновиробничі витрати: $34382,15 + 0 + 0 + 0 = 34382,15$ грн.

Сюлав

_____]
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

_____]
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

ЗАТВЕРДЖЕНО

ОСББ «І. Мазепи-21»

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

20 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Поточний ремонт під'їздів житлового будинку за адресою: проспект Івана Мазепи, 21

Умови виконання робіт (к=1,2; ДСТУ-Н Б Д.2.4-21:2012, прилож. Б, таб. Б1, п.2) Виконання ремонтно-будівельних робіт в будівлях, що експлуатують

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	Фарбування раніше пофарбованих стель у середній	M2	583,95	
2	Фарбування раніше пофарбованих стін у середній будівлі водоемульсійними сумішми з розчищенням понад 35%	M2	562,34	
3	Полішнене оліїне фарбування раніше пофарбованих стін у середній будівлі розбіленим колером з розчищенням старої фарби до 35%	M2	833,404	
4	Фарбування оліїними сумішми раніше пофарбованих торців сходових маршів у середній будівлі	M2	18,755	
5	Фарбування оліїними сумішми раніше пофарбованих дерев'яних поручнів у середній будівлі	M2	18,6	
6	Фарбування оліїними сумішми за 1 раз раніше пофарбованих металевих поверхонь грат	M2	99,2	
7	Розбирання прямої частини дерев'яних поручнів	M	16,74	
8	Полішнене фарбування колером оліїними нових поручнів	M2	0,2635	
9	Полішнене оліїне фарбування раніше пофарбованих ліштв ліфтів у середній будівлі розбіленим колером з розчищенням старої фарби понад 35%	M2	32,426	
10	Фарбування оліїними сумішми за 2 рази раніше пофарбованих металевих поверхонь поштових скриньок, електричних щитів та шаф	M2	19,3595	
11	Полішнене оліїне фарбування раніше пофарбованих підлог у середній будівлі з розчищенням старої фарби понад 35%	M2	179,8	
12	Навантаження оліїної фарби	T	0,513415	
13	Перевезення фарби до 30 км	T	0,513415	

Скритий підпис (ініціали, прізвище)
 [Підпис]
 [Підпис]
 [Підпис]

