

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**Проведення поточного ремонту під'їзду житлового будинку за адресою: пр. Б. Хмельницького, 30 А**

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Будівельні роботи. ДСТУ Б Д.2.2 - 2012;
- Ремонтно-будівельні роботи . ДСТУ Б Д.2.4 - 2012;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до усереднених показників Додатка Б до ДСТУ-Н Б Д.1.1-3-2013.

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

- | | | |
|--|------|-------------|
| 1. Усереднений показник для визначення розміру кошторисного прибутку, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16 | 6,80 | грн./люд.-г |
| 2. Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16 | 1,23 | грн./люд.-г |

Загальна кошторисна трудомісткість

1,07424 тис.люд.-г

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

1,024 тис.люд.-г

Загальна кошторисна заробітна плата

98,09782 тис.грн.

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,83 люд.-г та розряді робіт 3,8

15162,30 грн.

Тарифна сітка для робіт на керуванні та обслуговуванні будівельних машин та механізмів при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,83 люд.-г та розряді робіт 3,8

15162,30 грн.

| | | |
|---|-----------|----------|
| Всього договірна ціна: | 199,944 | тис.грн. |
| у тому числі: | | |
| будівельні роботи - | 165,30284 | тис.грн. |
| вартість устаткування - | - | тис.грн. |
| у тому числі: | | |
| - ризику і інфляція від вартості устаткування | - | тис.грн. |
| інші витрати - | 1,32132 | тис.грн. |
| податок на додану вартість - | 33,32400 | тис.грн. |

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:

Перевірив: